

Wodzisław Śl., 22 listopada 2022 r.

WGN.683.12.16.2022

OBWIESZCZENIE STAROSTY WODZISŁAWSKIEGO

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), w związku z art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. – o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 176 ze zm.) zawiadamiam, że tutejszy organ prowadzi postępowanie w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość położoną w jednostce ewidencyjnej Gorzyce, obręb Gorzyczki, k. m. 2, oznaczoną jako działka nr 2607/245 o pow. 0,0014 ha, powstałą z podziału działki nr 1160/245.

W toku podjętych czynności wyjaśniających ustalono, że dla przedmiotowej nieruchomości nie prowadzi się księgi wieczystej, zbioru dokumentów oraz innych dokumentów na podstawie których można by było ustalić osobę, której przysługują do nieruchomości prawa rzeczowe.

Przedmiotowa nieruchomość objęta została decyzją Starosty Wodzisławskiego Nr 005/22 z dnia 26 sierpnia 2022 r. (znak sprawy WAB.6740.1.0005.2022) zezwalającą na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Budowa ronda na skrzyżowaniu ulic Wilkowiec oraz Raciborskiej wraz z przebudową ulicy Wilkowiec i z niezbędną infrastrukturą techniczną przy budowie zespołu hal magazynowo-produkcyjnych z zapleczem biurowo-socjalnym w Gorzyczkach”. Decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 *specustawy drogowej*.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Wobec powyższego informuję, że osoby posiadające interes prawny w niniejszej sprawie mogą zapoznać się z aktami oraz składać pisemne wyjaśnienia, wnioski i dowody na poparcie swoich stanowisk, czynności tych można dokonać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wodzisławiu Śląskim ul. Bogumińska 2, 44-300 Wodzisław Śląski, piętro II, pokój nr 215.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej [tut.](#) Starostwa, stronie internetowej Urzędu Gminy Gorzyce oraz na tablicach ogłoszeń tych urzędów od dnia 29 listopada 2022 r.

Doręczenie przez obwieszczenie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego jest uważane za prawnie skuteczne po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia. Działając na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, przewidywany termin załatwienia przedmiotowej sprawy ustalono do dnia 31 marca 2023 roku.